

# ສັນຍາປະກັນໄພທຸລະກິດຂະໜາດນ້ອຍ

ສັນຍາປະກັນໄພສະບັບນີ້ ໄດ້ຮຽບຮຽງຂຶ້ນບົນຜືນຖານຂອງກົດໝາຍວ່າດ້ວຍການປະກັນໄພ (ສະບັບປັບປຸງ) ເລກທີ 06/ສພຊ ລົງວັນທີ 21 ທັນວາ 2011 ຊຶ່ງຕໍ່ໄປ ເອີ້ນວ່າ “ກົດໝາຍ” ແລະ ລັດຖະດໍາລັດປະທານປະເທດເລກທີ 059/ປປທ ລົງວັນທີ 16 ມັງກອນ 2012 ກ່ຽວກັບການຈັດຕັ້ງປະຕິບັດກົດໝາຍວ່າດ້ວຍການປະກັນໄພ

## ເງື່ອນໄຂທົ່ວໄປ:

### 1. ຄໍານິຍາມທົ່ວໄປ

<b>ບໍລິສັດ</b>	ໝາຍເຖິງ ບໍລິສັດອາລີອັນສ໌ ປະກັນໄພລາວ
<b>ຜູ້ໄດ້ຮັບການປະກັນໄພ</b>	ໝາຍເຖິງ ບຸກຄົນທີ່ຖືກລະບຸຊື່ເປັນຜູ້ໄດ້ຮັບການປະກັນໄພໃນໃບເງື່ອນໄຂສະເພາະ.
<b>ເງື່ອນໄຂສະເພາະ</b>	ໝາຍເຖິງ ເອກະສານລະບຸຂໍ້ມູນສະເພາະຂອງຜູ້ໄດ້ຮັບການປະກັນໄພ, ກໍານົດໄລຍະເວລາຄຸ້ມກັນ ແລະ ກໍານົດບັນດາໄພທີ່ຖືກຄຸ້ມກັນ ຈາກສັນຍາ.
<b>ໄລຍະເວລາຄຸ້ມກັນ</b>	ໝາຍເຖິງ ໄລຍະເວລາຊຶ່ງເລີ່ມຕົ້ນນັບຈາກວັນເລີ່ມຕົ້ນຄຸ້ມກັນ ແລະ ສິ້ນສຸດຕາມວັນໝົດອາຍຸສັນຍາ, ດັ່ງລະບຸໃນໃບເງື່ອນໄຂ ສະເພາະ.
<b>ຄວາມເສຍຫາຍ</b>	ໝາຍເຖິງ ການເສຍຫາຍທັງໝົດ ຫລື ບາງສ່ວນຕໍ່ຊັບສິນທີ່ໄດ້ຮັບການຄຸ້ມກັນຈາກການປະກັນໄພໄວ້ ອັນເກີດຈາກເຫດການທີ່ໄດ້ຮັບ ການຄຸ້ມກັນ.

### 2. ຄວາມຖືກຕ້ອງ ແລະ ການປ່ຽນແປງຂໍ້ຄວາມໃນສັນຍາ

ສັນຍາຈະມີຜົນສັກສິດກໍຕໍ່ເມື່ອທັງສອງຝ່າຍໄດ້ຕົກລົງເຫັນດີນຳກັນ, ການຄຸ້ມກັນຈະມີຜົນບັງຄັບໃຊ້ໄດ້ຢ່າງໂອກາດແມ່ນຕາມວັນເວລາທີ່ໄດ້ລະບຸໄວ້ໃນເງື່ອນໄຂສະ ເພາະ ທຸກການປ່ຽນແປງແກ້ໄຂຂໍ້ຄວາມໃນສັນຍາຈະຕ້ອງໄດ້ຮັບການເຫັນດີຈາກບໍລິສັດ ແລະ ອອກສັນຍາເພີ່ມແນບທ້າຍສັນຍາດັ່ງນັ້ນ.

### 3. ເງື່ອນໄຂບັງຄັບກ່ອນ

ບໍລິສັດຈະບໍ່ຮັບຜິດຊອບທົດແທນຄ່າເສຍຫາຍຕາມສັນຍາ, ເວັ້ນແຕ່ຜູ້ໄດ້ຮັບການປະກັນໄພໄດ້ປະຕິບັດຖືກຕ້ອງຕາມເງື່ອນໄຂຂອງສັນຍາປະກັນໄພຢ່າງຄົບຖ້ວນ.

### 4. ໜ້າທີ່ຂອງຜູ້ໄດ້ຮັບການປະກັນໄພໃນການຮຽກຮ້ອງຄ່າທົດແທນຄວາມເສຍຫາຍ

ໃນກໍລະນີມີເຫດການທີ່ອາດກໍ່ໃຫ້ເກີດການຮຽກຮ້ອງຄ່າສິນທົດແທນຄວາມເສຍຫາຍ, ຕາມສັນຍາປະກັນໄພນີ້ຜູ້ໄດ້ຮັບການປະກັນໄພຕ້ອງປະຕິບັດ, ດັ່ງຕໍ່ໄປນີ້:

- 4.1. ແຈ້ງໃຫ້ບໍລິສັດຮູ້ໂດຍໄວ ແລະ ຕ້ອງສົ່ງມອບຫຼັກຖານ ເປັນລາຍລັກອັກສອນ ຕາມທີ່ລະບຸໄວ້ຂ້າງລຸ່ມນີ້ພາຍໃນ 15 ວັນ ນັບຈາກວັນທີ່ຜູ້ໄດ້ຮັບການປະກັນໄພ ໄດ້ຮູ້ ກ່ຽວກັບຄວາມເສຍຫາຍ. ຖ້າຜູ້ໄດ້ຮັບການປະກັນໄພມີເຫດຈຳເປັນອັນສົມຄວນ ທີ່ບໍ່ສາມາດຈັດສົ່ງເອກະສານໂດຍພາຍໃນເວລາທີ່ກຳນົດ ຫຼື ພາຍໃນກຳ ນົດເວລາທີ່ບໍລິສັດຂະຫຍາຍໃຫ້ໂດຍເຮັດເປັນລາຍລັກອັກສອນ ແລະ ໂດຍຄ່າໃຊ້ຈ່າຍຂອງຜູ້ໄດ້ຮັບການ ປະກັນໄພເອງ, ເອກະສານທີ່ຜູ້ໄດ້ຮັບການປະກັນໄພ ຕ້ອງໄດ້ກະກຽມມີຄື:
  - 4.1.1 ສົ່ງຄຳຮຽກຮ້ອງເປັນລາຍລັກອັກສອນກ່ຽວກັບຄວາມເສຍຫາຍ ເຊິ່ງລວມທັງລາຍລະອຽດຂອງຊັບສິນທີ່ສູນເສຍ, ລວມທັງມູນຄ່າເສຍຫາຍໃນເວລາ ທີ່ເກີດອຸບັດຕິເຫດໂດຍລະອຽດເທົ່າທີ່ບໍລິສັດຕ້ອງການ ແລະ ຈຳເປັນ.
  - 4.1.2 ແຈ້ງໃຫ້ບໍລິສັດຮູ້ກ່ຽວກັບການປະກັນໄພອື່ນໆ ລວມທັງສັນຍາປະກັນໄພທີ່ມີນຳບໍລິສັດອື່ນ, ໃນສ່ວນທີ່ກ່ຽວຂ້ອງກັບຊັບສິນທີ່ເອົາປະກັນໄພໄວ້.
- 4.2 ຕ້ອງສະແດງ ຫຼື ຈັດຫາ ຫຼື ແຈ້ງ ຫຼື ມອບໃຫ້ບໍລິສັດເຊິ່ງໄດ້ແກ່ພະຍານ, ຫຼັກຖານ ແລະ ລາຍລະອຽດເພີ່ມເຕີມເຊັ່ນ: ແຜນຜັງ, ລາຍລະອຽດຕົ້ນສະບັບ, ຄູ່ສະບັບ ຫຼື ສຳເນົາຂອງເອກະສານນັ້ນໆ ພ້ອມທັງຂໍ້ຜິດກ່ຽວກັບຕົ້ນຜິງ ຫຼື ສາເຫດທີ່ເຮັດໃຫ້ເກີດອັກຄີໄພ ຫຼື ທຸກໆເອກະສານກ່ຽວກັບການຮຽກຮ້ອງຄ່າເສຍຫາຍ ຕາມຄວາມຕ້ອງການຂອງບໍລິສັດ, ໂດຍແມ່ນຄ່າໃຊ້ຈ່າຍຂອງຜູ້ໄດ້ຮັບການປະກັນໄພເອງ.
- 4.3 ຕ້ອງໄດ້ດຳເນີນການ ແລະ ຍິນຍອມໃຫ້ບໍລິສັດ ຫຼື ຕົວແທນເຮັດທຸກວິທີທາງເພື່ອປ້ອງກັນຄວາມເສຍຫາຍ ບໍ່ໃຫ້ຂະຫຍາຍເພີ່ມ. ບໍລິສັດມີສິດທີ່ຈະບໍ່ຜິຈາລະນາ ໃນການຊິດໃຊ້ສິນທົດແທນໃນກໍລະນີທີ່ຜູ້ໄດ້ຮັບການປະກັນໄພຫາກຈິງໃຈ ຫຼື ມີເຫດທີ່ເຮັດໃຫ້ບໍລິສັດສາມາດຜິສູດ ໄດ້ວ່າເຫດການດັ່ງກ່າວແມ່ນ ເຈດຕະນາ ທີ່ບໍ່ຢາກປະຕິບັດຕາມເງື່ອນໄຂຂໍ້ໜຶ່ງ, ດັ່ງທີ່ໄດ້ລະບຸໄວ້ໃນຂໍ້ 4 ຂ້າງເທິງ ໃນກໍລະນີທີ່ມີການຮຽກຮ້ອງຄ່າສິນທົດແທນຕໍ່ບໍລິສັດ ແລະ ຖ້າບໍລິສັດປະຕິເສດ ຄວາມຮັບຜິດຊອບວ່າດ້ວຍເຫດຜົນໃດກໍຕາມ, ຈົນເປັນເຫດໃຫ້ຜູ້ໄດ້ຮັບການປະກັນໄພ ຫລື ຜູ້ເສຍຫາຍ, ນຳຄະດີຄວາມຂຶ້ນສູ່ ການຜິຈາລະນາຄະດີຂອງສານ ແລະ ຖ້າສານຕັດສິນ ຊຶ່ງຂາດໃຫ້ບໍລິສັດ ບໍ່ຊະນະຄະດີຄວາມ, ບໍລິສັດຕ້ອງໄດ້ຮັບຜິດຊອບຕໍ່ຜູ້ໄດ້ຮັບການປະກັນໄພ ຫຼື ຜູ້ເສຍຫາຍໂດຍຊິດໃຊ້ຄ່າເສຍຫາຍຕາມຄຳຕັດ ສິນຂອງສານ, ພ້ອມດ້ວຍຕອກເບ້ຍໃນຖານະລູກໜີ້ຜິດນັດໃນອັດຕາ 15% ຕໍ່ປີນັບຈາກວັນທີ່ຜິດ ນັດເປັນຕົ້ນໄປ.
- 4.4 ຜູ້ໄດ້ຮັບການປະກັນໄພຕ້ອງແຈ້ງຕໍ່ເຈົ້າໜ້າທີ່ຕໍາຫຼວດທັນທີ ໃນກໍລະນີຄວາມສູນເສຍ ຫຼື ເສຍຫາຍຈາກການລັກຊັບສິນ ແລະ ສົ່ງສຳເນົາໃບລາຍງານທີ່ມີ ລາຍເຊັນແລະກາປະທັບຂອງເຈົ້າໜ້າທີ່ຕໍາຫຼວດໃຫ້ບໍລິສັດ.

**5. ການຍົກເລີກສັນຍາປະກັນໄພ**

5.1. ບໍລິສັດຈະຍົກເລີກສັນຍາປະກັນໄພສະບັບນີ້ໄດ້ດ້ວຍການສົ່ງໜັງສືແຈ້ງບອກລ່ວງໜ້າ 15 ວັນ, ໂດຍທາງຈິດໝາຍລົງທະບຽນສົ່ງເຖິງຜູ້ໄດ້ຮັບການປະກັນໄພຕາມທີ່ຢູ່ສູດທ້າຍທີ່ແຈ້ງໃຫ້ບໍລິສັດຮູ້, ໃນກໍລະນີນີ້ບໍລິສັດຈະສົ່ງຄືນຄ່າທຳນຽມປະກັນໄພໃຫ້ຜູ້ໄດ້ຮັບການປະກັນໄພ, ໂດຍຫັກຄ່າທຳນຽມຂອງໄລຍະເວລາທີ່ສັນຍາປະກັນໄພໄດ້ຄຸ້ມກັນມາແລ້ວອອກຕາມສັດສ່ວນ.

5.2 ຜູ້ໄດ້ຮັບການປະກັນໄພຈະຍົກເລີກສັນຍາປະກັນໄພໄດ້ໂດຍແຈ້ງໃຫ້ບໍລິສັດຮູ້ເປັນລາຍລັກອັກສອນ ແລະ ມີສິດໄດ້ຮັບຄ່າທຳນຽມປະກັນໄພ, ຫຼັງຈາກຫັກຄ່າທຳນຽມສໍາລັບໄລຍະເວລາທີ່ສັນຍາບັງຄັບໃຊ້ມາແລ້ວອອກຕາມອັດຕາຄິດໄລ່ຄ່າທຳນຽມໄລຍະສັ້ນດັ່ງຕາຕະລາງລຸ່ມນີ້ :

**ຕາຕະລາງຄິດໄລ່ຄ່າທຳນຽມສົ່ງເງິນຄືນໄລຍະສັ້ນ**

ໄລຍະເວລາປະກັນໄພ (ບໍ່ເກີນ/ເດືອນ)	% ຂອງຄ່າທຳນຽມ 1 ປີ	ໄລຍະເວລາປະກັນໄພ (ບໍ່ເກີນ/ເດືອນ)	% ຂອງຄ່າທຳນຽມ 1 ປີ
1 ເດືອນ	85 %	7 ເດືອນ	25 %
2 ເດືອນ	75 %	8 ເດືອນ	20 %
3 ເດືອນ	65 %	9 ເດືອນ	15 %
4 ເດືອນ	55 %	10 ເດືອນ	10 %
5 ເດືອນ	45 %	11 ເດືອນ	05 %
6 ເດືອນ	35 %	12 ເດືອນ	0 %

**6. ການຕັດສິນ**

ຖ້າຫາກມີຂໍ້ຂັດແຍ້ງເກີດຂຶ້ນກ່ຽວກັບຈໍານວນເງິນຂອງການສູນເສຍ ຫຼື ການເສຍຫາຍທັງສອງຝ່າຍຈະຕ້ອງໄດ້ພ້ອມກັນແຕ່ງຕັ້ງຜູ້ໄກ່ເກ່ຍຂຶ້ນເພື່ອເປັນຜູ້ຕັດສິນ, ຖ້າທັງສອງຝ່າຍຫາກຍັງບໍ່ສາມາດຕົກລົງກັນໄດ້, ແຕ່ລະຝ່າຍກໍຈະເປັນຜູ້ແຕ່ງຕັ້ງຜູ້ໄກ່ເກ່ຍຂອງຕົນຂຶ້ນມາພາຍໃນ ກໍານົດ 02 ເດືອນ, ຖ້າຝ່າຍໃດຝ່າຍໜຶ່ງຫາກຍັງບໍ່ແຕ່ງຕັ້ງຜູ້ໄກ່ເກ່ຍຂອງຕົນພາຍໃນກໍານົດດັ່ງກ່າວ, ຜູ້ໄກ່ເກ່ຍຂອງຝ່າຍທີ່ຖືກແຕ່ງຕັ້ງຂຶ້ນນັ້ນຈະເປັນຜູ້ມີສິດໃນການຕັດສິນເລີຍ.

**7. ການກໍານົດມູນຄ່າຄ້າປະກັນ ແລະ ສິນທິດແທນ**

ການປະກັນໄພບໍ່ສາມາດໃຊ້ເປັນເຫດຜົນເພື່ອຫາກໍາໄລໃຫ້ແກ່ຜູ້ໄດ້ຮັບການປະກັນໄພ, ການປະກັນໄພຄ້າປະກັນໃຫ້ແກ່ຜູ້ໄດ້ຮັບການປະກັນໄພສະເພາະ ແຕ່ເພື່ອການປົວແປງສິ່ງຂອງທີ່ຖືກເສຍຫາຍຕົວຈິງ ຫຼື ສິ່ງຂອງທີ່ເປັນຄວາມຮັບຜິດຊອບຂອງຜູ້ໄດ້ຮັບການປະກັນໄພເອງເທົ່ານັ້ນ. ໃນເມື່ອມີເຫດການ ເສຍຫາຍເກີດຂຶ້ນ, ບໍ່ໃຫ້ຖືເອົາວິນິດໄສທີ່ຄ້າປະກັນໄວ້ນັ້ນເປັນຫຼັກຖານສະແດງຊັບສິນ ແລະ ເປັນມູນຄ່າຂອງຊັບສິນທີ່ຖືກເສຍຫາຍ, ຜູ້ໄດ້ຮັບການ ປະກັນໄພຕ້ອງໄດ້ຫາ ຫຼັກຖານມາຢັ້ງຢືນດ້ວຍວິທີການຕ່າງໆ ຫຼື ດ້ວຍເອກະສານຕາມທີ່ບໍລິສັດຕ້ອງການ, ດັ່ງລາຍລະອຽດລຸ່ມນີ້ :

- 7.1 ມູນຄ່າອາຄານແມ່ນປະເມີນລວມທັງຫ້ອງໄຕ້ດິນ ແລະ ຮາກຖານຂອງອາຄານແຕ່ແຍກເອົາລາຄາຂອງເນື້ອທີ່ດິນອອກ, ຈະຖືກປະເມີນເປັນລາຄາຕົວຈິງຂອງສິ່ງປຸກສ້າງ ແລະ ຖືເອົາເປັນລາຄາທັງໝົດຂອງການກໍ່ສ້າງຄືນໃໝ່ໃນມື້ທີ່ມີເຫດການເສຍຫາຍໂດຍຫັກຄ່າຊໍາລຸດຊູດໂຊນອອກ.
- 7.2 ມູນຄ່າເຄື່ອງໃຊ້ໃນອາຄານແມ່ນປະເມີນລາຄາຕາມມູນຄ່າເຄື່ອງທີ່ໄດ້ເອົາມາປ່ຽນແທນຄືນໃໝ່, ໃນມື້ທີ່ມີຄວາມເສຍຫາຍເກີດຂຶ້ນໂດຍຫັກຄ່າຊໍາລຸດຊູດໂຊນອອກ.
- 7.3 ເຄື່ອງຈັກ ແລະ ເຄື່ອງປະກອບອື່ນໆ ຈະໄດ້ປະເມີນລາຄາຕາມມູນຄ່າທີ່ໄດ້ເອົາມາປ່ຽນແທນຄືນໃໝ່ ໃນມື້ທີ່ມີເຫດການເສຍຫາຍເກີດຂຶ້ນ, ເຄື່ອງຂອງເຫຼົ່ານີ້ຕ້ອງແມ່ນເຄື່ອງຂອງທີ່ເທົ່າທຽມກັນລວມມີຄ່າພາສີອາກອນແລະຖ້າຈໍາເປັນກໍຕ້ອງມີຄ່າຂົນສົ່ງ ພ້ອມທັງຄ່າຕິດຕັ້ງແຕ່ຕ້ອງຫັກຄ່າຊໍາລຸດຊູດໂຊນອອກ.
- 7.4 ວັດຖຸດິບ ແລະ ສິນຄ້າສໍາລັດຮູບຈະຖືກປະເມີນມູນຄ່າຕາມລາຄາຊື້ທີ່ປະກົດຄັ້ງສຸດທ້າຍໃນທ້ອງຕະຫຼາດກ່ອນໜ້າການເສຍຫາຍເກີດຂຶ້ນ, ລາຄານີ້ແມ່ນເພີ່ມຄ່າພາສີອາກອນ ແລະ ຄ່າຂົນສົ່ງຖ້າຫາກມີ.
- 7.5 ຜະລິດຕະພັນທີ່ຜະລິດແລ້ວ ຫລືກໍາລັງຜະລິດຢູ່ຈະຖືກປະເມີນມູນຄ່າຕາມລາຄາຕົ້ນທຶນ, ໝາຍຄວາມວ່າຕາມລາຄາວັດຖຸດິບ (ປະເມີນມູນຄ່າເຊັ່ນດຽວກັນກັບວັກເທິງຜ່ານມາ) ແລະ ຜະລິດຕະພັນທີ່ໃຊ້ເຂົ້າໃນການຜະລິດເພີ່ມມູນຄ່າການຜະລິດຊຶ່ງໄດ້ນໍາໃຊ້ເຂົ້າໄປແລ້ວ ແລະອີກສ່ວນ ໜຶ່ງຕາມອັດຕາສ່ວນຂອງຄ່າໃຊ້ຈ່າຍຕ່າງໆ ໂດຍບໍ່ລວມເອົາກໍາໄລເຂົ້ານໍາ.

**8. ການປະກັນໄພຕໍ່າກວ່າມູນຄ່າຕົວຈິງ**

ໃນກໍລະນີທີ່ມີຄວາມເສຍຫາຍເກີດຂຶ້ນ ແລະ ພົບວ່າມູນຄ່າຄ້າປະກັນໄພໄດ້ເຮັດປະກັນໄພໄວ້ຫາກຕໍ່າກວ່າມູນຄ່າຕົວຈິງຂອງຊັບສິນ, ດັ່ງກໍລະນີລຸ່ມນີ້:

- 8.1 ກໍລະນີທີ່ຈໍານວນເງິນຂອງມູນຄ່າທີ່ໄດ້ເຮັດປະກັນໄພເທົ່າກັບ ຫຼື ຫຼາຍກວ່າ 70% ຂອງມູນຄ່າຕົວຈິງຂອງຊັບສິນທີ່ໄດ້ເອົາປະກັນໄພ, ໃນເວລາເກີດການເສຍຫາຍບໍລິສັດຈະທົດແທນຄວາມເສຍຫາຍຕາມມູນຄ່າຕົວຈິງຂອງຊັບສິນ, ແຕ່ບໍ່ເກີນຈໍານວນເງິນທີ່ລະບຸໃນສັນຍາ.
- 8.2 ກໍລະນີທີ່ຈໍານວນເງິນຂອງມູນຄ່າທີ່ໄດ້ເຮັດປະກັນໄພຫນ້ອຍກວ່າ 70% ຂອງມູນຄ່າຕົວຈິງຂອງຊັບສິນທີ່ເອົາປະກັນໄພ, ໃນເວລາເກີດການເສຍຫາຍໃຫ້ຖືວ່າຜູ້ໄດ້ຮັບການປະກັນໄພເປັນຜູ້ຮັບຜິດຊອບເອງໃນສ່ວນທີ່ແຕກຕ່າງ ແລະ ໃນເວລາຄິດໄລ່ສິນທິດແທນ, ຜູ້ໄດ້ຮັບການປະກັນໄພຕ້ອງຮັບຜາລະສ່ວນສະເລ່ຍຄວາມເສຍຫາຍໄປຕາມສ່ວນທຸກໆລາຍການ ແລະ ຫາກມີຫຼາຍກວ່າໜຶ່ງລາຍການ, ໃຫ້ແຍກຜິຈາລະນາເປັນແຕ່ລະລາຍການ, ໂດຍບໍລິສັດຈະທົດແທນຄວາມເສຍຫາຍແຕ່ລະລາຍການ, ຕາມຫລັກການຄິດໄລ່ຕໍ່າໄປນີ້:

**ຫຼັກການຄິດໄລ່ຄ່າເສຍຫາຍ**

$$\text{ຄ່າເສຍຫາຍທີ່ບໍ່ມີສິດທິແທນໃນແຕ່ລະລາຍການ} = \left\{ \frac{\text{ມູນຄ່າຄ້ຳປະກັນ} \times \text{ຄ່າເສຍຫາຍທັງໝົດທີ່ໄດ້ຮັບການຄຸ້ມກັນ}}{\text{ມູນຄ່າຕົວຈິງຂອງຊັບສິນ}} \right\} - \text{ມູນຄ່າຄວາມຮັບຜິດຊອບເອງ}$$

**9. ການປະກັນໄພຊ້ອນ**

ຜູ້ໄດ້ຮັບການປະກັນໄພຕ້ອງແຈ້ງໃຫ້ບໍລິສັດຮູ້ໃນກໍລະນີຊັບສິນທີ່ເອົາມາປະກັນໄພຫາກມີສັນຍາປະກັນໄພກັບບໍລິສັດອື່ນ ຫຼື ຈະມີຂັ້ນຜ່ານຜູ້ທີ່ໃຫ້ການຄຸ້ມກັນຊັບສິນ ດຽວກັນກັບສັນຍາປະກັນໄພສະບັບນີ້, ບໍ່ວ່າຈະແມ່ນທັງໝົດ ຫຼື ບາງສ່ວນກໍຕາມ. ໃນກໍລະນີທີ່ມີຄວາມເສຍຫາຍເກີດຂຶ້ນ ແລະ ພົບວ່າຊັບສິນທີ່ ເອົາມາປະກັນໄພຫາກ ມີສັນຍາປະກັນໄພນຳບໍລິສັດອື່ນ, ບໍ່ວ່າຈະໂດຍຜູ້ໄດ້ຮັບການປະກັນໄພເອງ ຫຼື ໂດຍບຸກຄົນອື່ນທີ່ເຮັດໃນນາມຜູ້ໄດ້ຮັບການປະກັນໄພ, ບໍລິສັດຈະຮ່ວມສະເລ່ຍຊົດໃຊ້ ຄ່າເສຍຫາຍ, ຕາມສ່ວນສະເລ່ຍທີ່ບໍລິສັດໄດ້ຮັບຄ້ຳປະກັນທຽບກັບມູນຄ່າຄ້ຳປະກັນທັງໝົດ, ໂດຍຜ່ານການຕົກລົງເຫັນດີລະ ຫວ່າງ ຜູ້ໄດ້ຮັບການປະກັນໄພ ແລະ ບໍລິສັດ, ບໍລິສັດຈະບໍ່ຖືລຳດັບການປະກັນໄພກ່ອນ ຫຼື ຫຼັງໃນການເຂົ້າຮ່ວມຄິດໄລ່ສ່ວນສະເລ່ຍຊົດໃຊ້ຄ່າເສຍຫາຍ ດັ່ງກ່າວ.

**10. ສິດ ແລະ ໜ້າທີ່ຂອງບໍລິສັດໃນການຮັກສາສິນສ່ວນຊັບສິນທີ່ໄດ້ຮັບຄວາມເສຍຫາຍ**

ໃນກໍລະນີທີ່ມີຄວາມເສຍຫາຍເກີດຂຶ້ນແກ່ຊັບສິນທີ່ເອົາປະກັນໄພ, ຜູ້ໄດ້ຮັບການປະກັນໄພຕ້ອງເກັບຮັກສາສິນສ່ວນຊັບສິນທີ່ໄດ້ຮັບຄວາມເສຍຫາຍ ແລະ ບໍລິສັດຕ້ອງ ໄດ້ປະຕິບັດດັ່ງລຸ່ມນີ້ :

- 10.1 ຮຽກຮ້ອງໃຫ້ສິ່ງມອບສັນສ່ວນຊັບສິນທີ່ເສຍຫາຍໃຫ້ແກ່ບໍລິສັດ,
- 10.2 ເຂົ້າຍຶດຖື, ຄອບຄອງ, ສຳຫຼວດ, ຈັດ, ຄັດເລືອກ, ເຄື່ອນຍ້າຍ ຫຼື ຈັດການຢ່າງໃດຢ່າງໜຶ່ງຕໍ່ສິນສ່ວນຊັບສິນທີ່ເສຍຫາຍ,
- 10.3 ຂາຍ ຫຼື ຈຳໜ່າຍສິນສ່ວນຊັບສິນທີ່ເສຍຫາຍ.

ບໍລິສັດສາມາດຖືສິດທິມີຕາມສັນຍາໄດ້ນັບຕັ້ງແຕ່ເກີດມີຄວາມເສຍຫາຍ, ຈົນກວ່າສິດໃນການຮຽກຮ້ອງຄ່າເສຍຫາຍຈະຕົກລົງກັນໄດ້ ຫຼື ຕ້ອງການແຈ້ງບອກເປັນລາຍ ລັກອັກສອນຈາກຜູ້ໄດ້ຮັບການປະກັນໄພວ່າ: ສະຫຼະສິດທີ່ຈະຮຽກຮ້ອງຄ່າສິນທິດແທນຕາມສັນຍາປະກັນໄພ.

ໃນການໃຊ້ສິດຂອງບໍລິສັດ ດັ່ງທີ່ກ່າວມາຂ້າງເທິງນັ້ນ, ຈະບໍ່ມີຜົນເຮັດໃຫ້ບໍລິສັດມີຄວາມຮັບຜິດຊອບເພີ່ມແຕ່ຢ່າງໃດ ແລະ ບໍ່ເຮັດໃຫ້ສິດຂອງບໍລິສັດທີ່ມີຕາມສັນຍາ ປະກັນໄພໃນການຕໍ່ສູ້ຮຽກຮ້ອງສິດໃດໆຫຼຸດລົງ.

**11. ການແທນເອົາສິດຂອງຜູ້ໄດ້ຮັບການປະກັນໄພ.**

ໂດຍຄ່າໃຊ້ຈ່າຍຂອງບໍລິສັດ, ຜູ້ໄດ້ຮັບການປະກັນໄພຕ້ອງປະຕິບັດໜ້າທີ່ຕາມການທີ່ຈຳເປັນ ຫຼື ເທົ່າທີ່ບໍລິສັດຮຽກຮ້ອງໃຫ້ປະຕິບັດໃນການທີ່ ບໍລິສັດຈະ ແທນເອົາ ສິດຂອງຜູ້ໄດ້ຮັບການປະກັນໄພ ເພື່ອຮຽກຮ້ອງຄ່າຊົດເຊີຍ ຫຼື ເງິນທົດແທນຄືນຈາກບຸກຄົນທີ່ກໍ່ຄວາມເສຍຫາຍ ຊຶ່ງບໍລິສັດມີສິດຕາມມາດຕາ 61 ຂອງກົດໝາຍວ່າ ດ້ວຍການປະກັນໄພ ໂດຍບໍ່ຖືວ່າການກະທຳນັ້ນຈະກ່ອນ ຫຼື ຫຼັງຈາກທີ່ຜູ້ໄດ້ຮັບ ການປະກັນໄພໄດ້ຮັບຄ່າສິນທິດແທນຈາກບໍລິສັດແລ້ວກໍຕາມ.

**12. ການປະຕິເສດໃນການຊົດໃຊ້ສິນທິດແທນ.**

ບໍລິສັດມີສິດປະຕິເສດໃນການຊົດໃຊ້ຄ່າສິນທິດແທນຄວາມເສຍຫາຍໂດຍບໍ່ສົ່ງຄືນຄ່າທຳນຽມປະກັນໄພດັ່ງກໍລະນີລຸ່ມນີ້ :

- 11.1 ຄວາມເສຍຫາຍນັ້ນເກີດຂຶ້ນຍ້ອນ ການເຈດຕະນາທີ່ບໍ່ດີ ຫຼື ຍ້ອນຄວາມປະໝາດເລີ່ມເລີ້ ຢ່າງຮ້າຍແຮງຂອງຜູ້ໄດ້ຮັບການປະກັນໄພ ຫຼື ຜູ້ຮັບຜົນປະໂຫຍດ.
- 11.2 ການສໍ້ລິນ, ດັ່ງເຫດການລຸ່ມນີ້ :
  - 11.2.1 ຄວາມເສຍຫາຍນັ້ນເກີດຂຶ້ນຈາກການກະທຳໂດຍເຈດຕະນາ ຫຼື ການສົມຮູ້ຮ່ວມຄິດຂອງຜູ້ໄດ້ຮັບການປະກັນໄພ ຫຼື ຜູ້ຮັບຜົນປະໂຫຍດ ຫຼື ບຸກຄົນ ໃດທີ່ກະທຳໃນນາມຂອງຜູ້ເອົາປະກັນໄພ ຫຼື ຜູ້ຮັບຜົນປະໂຫຍດຈາກສັນຍາປະກັນໄພສະບັບນີ້,
  - 11.2.2 ຫາກການກະທຳທີ່ສະແດງຂໍ້ຄວາມ ແລະ ເອກະສານທີ່ບໍ່ຖືກຕ້ອງຕາມຄວາມຈິງ, ໂດຍຜູ້ໄດ້ຮັບການປະກັນໄພ ຫຼື ຕົວແທນຂອງຜູ້ໄດ້ຮັບການປະ ກັນໄພ, ເພື່ອໃຫ້ໄດ້ນາເຊິ່ງຜົນປະໂຫຍດຕາມສັນຍາປະກັນໄພສະບັບນີ້.

**13. ການເປັນໂມຄະຂອງສັນຍາປະກັນໄພ.**

ທຸກໆການແຈ້ງການເທັດ ຫຼື ການແຈ້ງການທີ່ບໍ່ຖືກຕ້ອງຕາມຄວາມຈິງກ່ຽວກັບຊັບສິນທີ່ປະກັນໄພໄວ້ ຫຼື ສະພາບການຕ່າງໆທີ່ເຮັດໃຫ້ຄວາມສ່ຽງໄພເພີ່ມຂຶ້ນ, ເຊິ່ງ ເປັນຜົນໃນການປະເມີນຄວາມສ່ຽງ ຫຼື ໃນການຄິດໄລ່ຄ່າທຳນຽມປະກັນໄພ ຫຼື ມີການປົດບັງຂໍ້ມູນຄວາມຈິງ, ເຖິງວ່າຈະບໍ່ມີຜົນສະທ້ອນຕໍ່ຄວາມເສຍຫາຍກໍຕາມ, ໃຫ້ຖືວ່າສັນຍາປະກັນໄພສະບັບນັ້ນຕົກເປັນໂມຄະທັນທີ, ບໍລິສັດສາມາດປະຕິບັດຕາມມາດຕະການທີ່ໄດ້ກຳນົດໄວ້ໃນມາດຕາ 44 ແລະ 45 ຂອງກົດໝາຍວ່າດ້ວຍ ການປະກັນໄພ.

## 14. ເງື່ອນໄຂເພີ່ມເຕີມ

ເງື່ອນໄຂທົ່ວໄປ ແລະ ໃບເງື່ອນໄຂສະເພາະປະກອບກັນເປັນສັນຍາປະກັນໄພ, ຂໍ້ຄວາມໃດໆທີ່ມີຄວາມໝາຍສະເພາະໃນສ່ວນໃດສ່ວນໜຶ່ງ ຂອງສັນຍາຈະມີຄວາມໝາຍສະເພາະຕາມທີ່ກຳນົດໄວ້.

### ພາກທີ 1 : ການປະກັນໄພຊັບສິນ.

ໂດຍອີງຕາມໃບສະເໜີເຮັດປະກັນໄພເຊິ່ງເປັນສ່ວນໜຶ່ງຂອງສັນຍາປະກັນໄພ ແລະ ເພື່ອເປັນການຕອບແທນຄ່າທຳນຽມປະກັນໄພທີ່ຜູ້ໄດ້ຮັບການປະກັນໄພໄດ້ຈ່າຍຄ່າທຳນຽມພາຍໃຕ້ເງື່ອນໄຂທົ່ວໄປ, ຂໍ້ຄຸ້ມກັນ, ຂໍ້ຍົກເວັ້ນ ແລະ ເອກະສານທີ່ຄັດຕິດກັບສັນຍາ. ບໍລິສັດມີສັນຍາກັບຜູ້ໄດ້ຮັບການປະກັນໄພວ່າ: ຫາກຊັບສິນທີ່ໄດ້ຮັບການປະກັນໄພໄວ້ຫາກໄດ້ຮັບຄວາມເສຍຫາຍເນື່ອງຈາກເຫດການທີ່ໄດ້ຮັບການຄຸ້ມກັນ, ບໍລິສັດຈະຈ່າຍຄ່າທົດແທນຕາມມູນຄ່າຄວາມເສຍຫາຍຕົວຈິງ ຫຼື ສ້ອມແປງໃຫ້ຄົນສູ່ສະພາບເດີມ ຫຼື ຈັດຫາຊັບສິນມາທົດແທນຊັບສິນທີ່ໄດ້ຮັບຄວາມເສຍຫາຍທັງໝົດ ຫຼື ບາງສ່ວນ, ແຕ່ການຈ່າຍຄ່າ ສິນທົດແທນຕ້ອງບໍ່ເກີນວົງເງິນ ຕາມທີ່ລະບຸ ໃນໃບເງື່ອນໄຂສະເພາະ.

#### ຄຳນິຍາມ :

- ອາຄານ :** ໝາຍເຖິງ ສິ່ງປຸກສ້າງທີ່ໃຊ້ເພື່ອຢູ່ອາໄສ, ເຮືອນຈອດລົດ, ເຮືອນຄົວ, ເຮືອນພັກຄົນຮັບໃຊ້ໃນເຮືອນ ແລະ ເພື່ອດຳເນີນທຸລະກິດ ( ຍົກເວັ້ນກຳແພງຮົ່ວ ແລະ ປະຕູຮົ່ວ ).
- ເຄື່ອງໃຊ້ໃນເຮືອນ :** ໝາຍເຖິງເພີມີເຈີ້, ສິ່ງຕິດຕັ້ງໃນເຮືອນ, ເຄື່ອງຕົບແຕ່ງເຮືອນ, ອຸປະກອນເຄື່ອງມືເຄື່ອງໃຊ້ໃນເຮືອນ, ເຄື່ອງໄຟຟ້າ, ເຄື່ອງຄົວກິນ, ເຄື່ອງນຸ່ງຮົ່ມຂອງຜູ້ໄດ້ຮັບການປະກັນໄພທີ່ຂອງສະມາຊິກໃນຄອບຄົວຂອງຜູ້ໄດ້ຮັບການປະກັນໄພ.
- ເຄື່ອງມືປະກອບອາຊີບ :** ໝາຍເຖິງເພີມີເຈີ້, ສິ່ງຕິດຕັ້ງໃນອາຄານ, ເຄື່ອງຕົບແຕ່ງອາຄານ, ເຄື່ອງມື, ເຄື່ອງໃຊ້, ເຄື່ອງໄຟຟ້າ, ເຄື່ອງຈັກທີ່ຮັບໃຊ້ການຜະລິດ ພ້ອມທັງອຸປະກອນຕ່າງໆທີ່ກ່ຽວຂ້ອງກັບການດຳເນີນທຸລະກິດ.
- ສິນຄ້າ :** ໝາຍເຖິງວັດຖຸຕົບ, ສິນຄ້າທີ່ຢູ່ໃນລະຫວ່າງການຜະລິດ ແລະ ສິນຄ້າສຳເລັດຮູບ.

### ການຄຸ້ມກັນສຳລັບພາກທີ 1 ການປະກັນໄພຊັບສິນ

- ການຄຸ້ມກັນຄວາມເສຍຫາຍຈາກອັກຄີໄພ** ໝາຍເຖິງ ການຄຸ້ມກັນຄວາມເສຍຫາຍຈາກໄຟໄໝ້ ຫຼື ຟ້າຜ່າ ຫຼື ການລະເບີດຂອງອາຍແກດສທີ່ໃຊ້ເພື່ອແສງສະຫວ່າງ ສຳລັບທີ່ຢູ່ອາໄສ ຫຼື ເພື່ອຄົວກິນ. ລວມທັງການລະເບີດທຸກຊະນິດຂອງອາຍແກດສຢູ່ໃນໂຮງຮຽນ ຫລື ການລະເບີດຂອງອາຍແກດສເພື່ອຈຸດປະສົງທາງດ້ານການຄ້າ ຫລື ດ້ານອຸດສາຫະກຳ.
- ການຄຸ້ມກັນຄວາມເສຍຫາຍຈາກນ້ຳ** ໝາຍເຖິງ ການຄຸ້ມກັນຄວາມເສຍຫາຍ ຕໍ່ຊັບສິນທີ່ໄດ້ຮັບການປະກັນໄພເຊິ່ງຖືກຜົນກະທົບໂດຍກົງຈາກອຸບັດຕິເຫດອ່າງນ້ຳແຕກ, ນ້ຳລົ້ມອ່າງເກັບນ້ຳ, ການແຕກຂອງອຸປະກອນໃຊ້ນ້ຳ ຫຼື ຈາກທີ່ນ້ຳຢູ່ພາຍໃນອາຄານທີ່ໄດ້ຮັບການປະກັນໄພ, ຄວາມເສຍຫາຍເຊິ່ງມີຜົນກະທົບໂດຍກົງຈາກແຜ່ນດິນໂຫວ, ພາຍຸໃຫຍ່, ລົມຫົວກຸດ ແລະ ລົມແດງ, ນ້ຳຜົນທີ່ໄຫຼເຂົ້າໃນອາຄານໂດຍຜ່ານຮູຮົ່ວໃນຫຼັງຄາຫຼືຝາຂອງອາຄານທີ່ຖືກຜົນກະທົບຈາກເຫດການດັ່ງກ່າວ. ທັນ ທີ່ອຸບັດຕິເຫດເກີດຂຶ້ນການຄຸ້ມກັນຈະຖືກໂຈະຈົນກວ່າການສ້ອມແປງຈະສຳເລັດແລ້ວການຄຸ້ມກັນຈິ່ງຈະກັບມາມີຜົນຄືນໃໝ່. ຍົກເວັ້ນຄວາມເສຍຫາຍທີ່ເກີດ ໃນອາຄານທີ່ບໍ່ມີຄົນຢູ່ອາໄສເປັນເວລາຫຼາຍກວ່າ 90 ວັນຕິດຕໍ່ກັນ .
- ການຄຸ້ມກັນແກ້ວແວ່ນແຕກ** ໝາຍເຖິງ ການຄຸ້ມກັນການແຕກຈາກອຸບັດຕິເຫດຂອງແກ້ວທີ່ເປັນພາກສ່ວນໜຶ່ງຂອງອາຄານ, ການປະກັນໄພນີ້ຈະບໍ່ຄຸ້ມກັນຄວາມເສຍຫາຍຕໍ່ສີຫາ, ຕໍ່ຕົວໜັງສື ຫລື ລາຍຄວັດໃສ່ໃນແກ້ວ ແລະ ຄວາມເສຍຫາຍໃນເວລາປະກອບໃສ່ ຫຼື ນ້ຳອອກຈາກຕົວອາຄານ.
- ການຄຸ້ມກັນການລັກ** ໝາຍເຖິງ ການຄຸ້ມກັນຄວາມເສຍຫາຍ, ດັ່ງລຸ່ມນີ້ :
  - ຄຸ້ມກັນຄວາມສຸນເສຍ ຫຼື ເສຍຫາຍຕໍ່ຊັບສິນທີ່ໄດ້ຮັບການປະກັນໄພອັນເນື່ອງມາຈາກການລັກ ຫຼື ພະຍາຍາມລັກໂດຍບຸກຄົນອື່ນເຊິ່ງໄດ້ເຂົ້າ ຫຼື ອອກຈາກສະຖານທີ່ທີ່ໄດ້ຮັບການປະກັນໄພໂດຍການງັດແງະ, ນ້ຳເພດ້ວຍເຄື່ອງມື, ດ້ວຍການລະເບີດ, ດ້ວຍເຄື່ອງອຸປະກອນໄຟຟ້າ, ດ້ວຍສານເຄມີ ຫລື ດ້ວຍການປັ້ນຈີ້, ທຳຮ້າຍຮ່າງກາຍຈົນມີຮ່ອງຮອຍທີ່ເຫັນໄດ້ຢ່າງຊັດເຈນໃນອາຄານທີ່ໄດ້ຮັບການປະກັນໄພ.
  - ຄຸ້ມກັນຄວາມເສຍຫາຍຕໍ່ອາຄານອັນເນື່ອງມາຈາກການກະທຳທີ່ຄຸ້ມກັນຕາມຂໍ້ 4.1 ຂ້າງເທິງນີ້, ຄວາມເສຍຫາຍຕໍ່ປະຕູ, ຕໍ່ປ່ອງຢ້ຽມ, ໄລປະຕູແກ້ວແວ່ນ ຫຼື ສ່ວນໃດໆຂອງອາຄານ, ບໍລິສັດຈະທົດແທນຄ່າສ້ອມແປງຕາມຕົວຈິງແຕ່ບໍ່ເກີນ 10 ລ້ານກີບ ຕໍ່ຄວາມເສຍຫາຍໃນແຕ່ລະຄັ້ງ.
- ການຄຸ້ມກັນຄວາມເສຍຫາຍຕໍ່ເຄື່ອງໃຊ້ໄຟຟ້າ** ໝາຍເຖິງ ຄຸ້ມກັນຄວາມເສຍຫາຍຕໍ່ເຄື່ອງໃຊ້ໄຟຟ້າເນື່ອງຈາກການລັດວົງຈອນຂອງໄຟຟ້າ, ການເຜົາໄໝ້ຂອງສາຍໄຟໃນຕົວມັນເອງ ຫຼື ການລັດວົງຈອນຍ້ອນຟ້າຜ່າ. ແຕ່ບໍ່ໃຫ້ການຄຸ້ມກັນອຸປະກອນທີ່ມີອາຍຸໃຊ້ງານເກີນ 08 ປີ ແລະ ຄວາມເສຍຫາຍຈາກການຫຼຸ້ຍຫຼຽນຂອງອຸປະກອນເຄື່ອງໃຊ້ໄຟຟ້າ.

# **ຂໍ້​ຍົກ​ເວັ້ນ​ຂອງ​ພາກ​ທີ 1:**

ການ​ປະ​ກັນ​ໄພ​ນີ້​ຈະ​ບໍ່​ຄຸ້ມ​ກັນ​ເຫດ​ການ, ດັ່ງ​ຕໍ່​ໄປ​ນີ້ :

1. **ຄວາມ​ເສຍ​ຫາຍ** ທີ່​ເກີດ​ຂຶ້ນ​ເຊິ່ງ​ມີ​ຜົນ​ກະ​ທົບ​ໂດຍ​ກົງ ຫຼື ຫ່າງ​ອ້ອມ​ຈາກ​ສົງ​ຄາມ, ການ​ຮຸກ​ຮານ, ການ​ກະ​ທຳ​ທີ່​ເປັນ​ສັດ​ຕູ ຫຼື ສົງ​ຄາມ ( ປະ​ກາດ ຫຼື ບໍ່​ປະ​ກາດ​ກໍ່​ຕາມ ), ສົງ​ຄາມ​ກາງ​ເມືອງ, ການ​ກໍ່​ການ​ຈະ​ລາ​ຈົນ, ການ​ກໍ່​ຄວາມ​ວຸ້ນ​ວາຍ, ການ​ນັດ​ຢຸດ​ງານ, ການ​ລຸກ​ຮື້​ຂຶ້ນ​ຈາກ​ຝ່າຍ​ຜົນ​ລະ​ເຮືອນ ຫຼື ຫະ​ຫານ, ການ​ກະ​ບົດ, ການ​ເຄື່ອນ​ໄຫວ​ແບບ​ກໍ່​ການ​ຮ້າຍ, ການ​ປະ​ຕິ​ວັດ, ການ​ປະ​ກາດ​ກົດ​ໄອ​ຍະ​ການ​ເສິກ.
2. **ຄວາມ​ເສຍ​ຫາຍ​ທີ່​ເປັນ​ຜົນ​ໂດຍ​ກົງ ຫຼື ຫ່າງ​ອ້ອມ​ຈາກ​ສາ​ເຫດ​ດັ່ງ​ລຸ່ມ​ນີ້ :**
  - 2.1 ນ້ຳ​ຖ້ວມ ຫຼື ນ້ຳ​ທີ່​ຊຶມ​ຜ່ານ​ຝາ, ຜົນ ຫຼື​ຫ້ອງ​ໄຕ້​ດິນ
  - 2.2 ຄວາມ​ເສຍ​ຫາຍ​ເກີດ​ຈາກ​ການ​ບິນ​ໜັກ, ເກີດ​ຈາກ​ຄວາມ​ຮ້ອນ​ຕາມ​ທຳ​ມະ​ຊາດ, ການ​ເຜົາ​ໄໝ​ດ້ວຍ​ຕົວ​ມັນ​ເອງ​ຂອງ​ຊັບ​ສິນ​ທີ່​ປະ​ກັນ​ໄພ​ໄວ້ ຫຼື​ໃນ​ລະ​ຫວ່າງ​ການ​ໃຊ້​ຄວາມ​ຮ້ອນ ຫຼື​ການ​ຜະ​ລິດ.
  - 2.3 ແຜ່ນ​ດິນ​ຢຸບ ຫຼື ດິນ​ເຈື່ອນ
  - 2.4 ຄວາມ​ເສຍ​ຫາຍ​ຈາກ​ການ​ເຜົາ​ຊັບ​ສິນ​ບັດ​ໂດຍ​ຄຳ​ສັ່ງ​ຂອງ​ເຈົ້າ​ໜ້າ​ທີ່​ລັດ​ຖະ​ການ.
  - 2.5 ໄຟ​ໄຫມ້​ປ່າ, ການ​ຈູດ​ປ່າ ຫຼື ການ​ເຜົາ​ປ່າ​ເພື່ອ​ຖາງ​ຜົນ​ທີ່.
  - 2.6 ການ​ແຜ່​ລັງ​ສີ ຫຼື ການ​ປົນ​ເປື້ອນ​ກຳ​ມັນ​ຕະ​ພາບ​ລັງ​ສີ​ຈາກ​ພະ​ລັງ​ນິວ​ເຄຼຍ ຫຼື ຈາກ​ການ​ຕົກ​ຕະ​ກອນ​ຂອງ​ນິວ​ເຄຼຍ, ການ​ເຜົາ​ໄໝ​ຂອງ​ພະ​ລັງ​ນິວ​ເຄຼຍ ຫຼື ຈາກ​ການ​ແຕກ​ຂອງ​ພະ​ລັງ​ນິວ​ເຄຼຍ.
  - 2.7 ອາ​ວຸດ​ນິວ​ເຄຼຍ,
  - 2.8 ລະ​ເບີດ​ທີ່​ເປັນ​ສານ​ຜິດ​ກຳ​ມັນ​ຕະ​ພາບ​ລັງ​ສີ ຫຼື​ວັດ​ຖຸ​ອັນ​ຕະ​ລາຍ​ປະ​ກອບ​ເປັນ​ລະ​ເບີດ​ນິວ​ເຄຼຍ ຫຼື​ສ່ວນ​ປະ​ກອບ​ຕ່າງ​ຂອງ​ນິວ​ເຄຼຍ.
  - 2.9 ຊັບ​ສິນ​ບັດ​ທີ່​ຖືກ​ລັກ​ໃນ​ລະ​ຫວ່າງ ແລະ ພາຍ​ຫຼັງ​ການ​ເກີດ​ອັກ​ຄີ​ໄຟ.
3. **ຊັບ​ສິນ​ທີ່​ບໍ່​ໄດ້​ຮັບ​ການ​ຄຸ້ມ​ກັນ​ໃນ​ສັນ​ຍາ​ປະ​ກັນ​ໄພ​ນີ້, ເວັ້ນ​ແຕ່​ໄດ້​ມີ​ການ​ຕົກ​ລົງ​ແລະ​ຖືກ​ລະ​ບຸ​ໄວ້​ໃນ​ສັນ​ຍາ:**
  - 3.1 ວັດ​ຖຸ​ມີ​ຄ່າ​ເຊັ່ນ: ເງິນ, ຄຳ, ແກ້ວ​ປະ​ເສີດ, ເພັດ, ພອຍ ຫຼື ໂລ​ຫະ​ມີ​ຄ່າ​ຕ່າງ​ໆ.
  - 3.2 ວັດ​ຖຸ​ບູ​ຮານ ຫຼື ສິນ​ລະ​ປະ​ວັດ​ຖຸ, ທີ່​ມີ​ມູນ​ຄ່າ​ເປັນ​ເງິນ​ລວມ​ກັນ​ເກີນ​ກວ່າ 30% ຂອງ​ມູນ​ຄ່າ​ຄຳ​ປະ​ກັນ​ກ່ຽວ​ກັບ​ອຸ​ປະ​ກອນ​ເຄື່ອງ​ໃຊ້​ໃນ​ອາ​ຄານ ຫຼື ມີ​ມູນ​ຄ່າ​ຫຼາຍ​ກວ່າ 10 ລ້ານ ກີບ.
  - 3.3 ສິນ​ຄ້າ ຫຼື ຊັບ​ສິນ​ທີ່​ຖືກ​ຝາກ​ໄວ້ ຫຼື ເກັບ​ຮັກ​ສາ​ໄວ້ ຫຼື​ໃນ​ການ​ດູ​ແລ​ຂອງ​ຜູ້​ໄດ້​ຮັບ​ການ​ປະ​ກັນ​ໄພ.
  - 3.4 ເອ​ກະ​ສານ​ຕົ້ນ​ສະ​ບັບ, ແຜນ​ຜັງ, ແບບ​ແຕ້ມ, ແມ​ຟິມ,
  - 3.5 ໃບ​ຮຸ້ນ, ໃບ​ໜີ້​ສິນ, ເອ​ກະ​ສານ​ສຳ​ຄັນ​ຕ່າງ​ໆ, ສະ​ແຕ້ມ, ເງິນ​ຫລຽນ, ຫະ​ນາ​ບັດ, ເງິນ​ສົດ, ແຊັກ, ປຶ້ມ​ບັນ​ຊີ​ເງິນ​ຝາກ ແລະ ເອ​ກະ​ສານ​ຕ່າງ​ໆ​ກ່ຽວ​ກັບ​ການ​ບັນ​ຊີ
  - 3.6 ວັດ​ຖຸ​ລະ​ເບີດ ຫຼື ອາ​ວຸດ.
  - 3.7 ຍານ​ພາ​ຫານ​ະ (ລົດ​ທຸກ​ຊະ​ນິດ, ພາ​ຫານ​ະ​ທາງ​ນ້ຳ, ຫາງ​ອາ​ກາດ ).
  - 3.8 ສັດ, ສັດ​ລ້ຽງ, ພືດ​ສວນ, ຕົ້ນ​ໄມ້, ສິ່ງ​ຂອງ​ຈັດ​ແຕ່ງ​ສວນ​ສະ​ໜາມ​ໜ້າ.
  - 3.9 ກຳ​ແພງ​ຮົ່ວ, ປະ​ຕູ​ຮົ່ວ, ປ້າຍ, ຊັບ​ສິນ​ໃນ​ລະ​ຫວ່າງ​ການ​ເຄື່ອນ​ຍ້າຍ​ຫຼື​ຂົນ​ສົ່ງ.
  - 3.10 ອຸ​ປະ​ກອນ​ເອ​ເລັກ​ໂຕ​ຣົນິກ​ແບບ​ຝັກ​ພາ​ທຸກ​ຊະ​ນິດ ລວມ​ມີ​ແຕ່​ບໍ່​ຈຳ​ກັດ​ສະ​ເພາະ ຄອມ​ພິວ​ເຕີ​ກະ​ເປົາ​ຫ້ວ, ໂທ​ລະ​ສັບ​ມື​ຖື, ແທັບ​ເລັດ, ກ້ອງ​ຖ່າຍ​ຮູບ, ກ້ອງ​ວິ​ດີ​ໂອ ແລະ​ອື່ນໆ
  - 3.11 ຊັບ​ສິນ​ຕິດ​ຕັ້ງ​ຢູ່​ນອກ​ອາ​ຄານ, ຊັບ​ສິນ​ທີ່​ສິນ​ຄ້າ​ທີ່​ເກັບ ຫຼື ປະ​ໄວ້​ໃນ​ສະ​ຖານ​ທີ່​ກາງ​ແຈ້ງ ຫຼື ໃນ​ອາ​ຄານ​ຝາ​ເປີດ (ຍົກ​ເວັ້ນ​ຊັບ​ສິນ​ທີ່​ຕິດ​ກັບ​ອາ​ຄານ​ທີ່​ໄດ້​ຮັບ​ການ​ປະ​ກັນ​ໄພ ແລະ ມູນ​ຄ່າ​ຂອງ​ຊັບ​ສິນ​ດັ່ງ​ກ່າວ​ໄດ້​ຖືກ​ລວມ​ເຂົ້າ​ໃນ​ມູນ​ຄ່າ​ຄຳ​ປະ​ກັນ ແລະ ການ​ຄຸ້ມ​ກັນ​ແມ່ນ​ຈຳ​ກັດ​ສະ​ເພາະ ຄວາມ​ສູນ​ເສຍ ຫຼື ເສຍ​ຫາຍ​ຈາກ​ອັກ​ຄີ​ໄຟ​ເທົ່າ​ນັ້ນ ).
  - 3.12 ຊັບ​ສິນ​ບັດ​ທີ່​ໄດ້​ຮັບ​ຄວາມ​ເສຍ​ຫາຍ ຫຼື ຖືກ​ທຳ​ລາຍ​ຈາກ​ແຮງ​ຕົນ ຫຼື ການ​ສົ່ນ​ສະ​ເທືອນ​ຂອງ​ແຮງ​ລະ​ເບີດ.
  - 3.13 ສະ​ລອຍ​ນ້ຳ.
  - 3.14 ຄວາມ​ເສຍ​ຫາຍ​ສືບ​ເນື່ອງ​ທຸກ​ຢ່າງ.

# **ພາກ​ທີ 2: ການ​ປະ​ກັນ​ໄພ​ຄວາມ​ຮັບ​ຜິດ​ຊອບ​ຂອງ​ຫົວ​ໜ້າ​ຄອບ​ຄົວ ແລະ ເຮືອນ​ຂ້າງ​ຄຽງ**

ບໍລິ​ສັດ​ຈະ​ຈ່າຍ​ຄ່າ​ທຶດ​ແທນ​ຕາມ​ຈຳ​ນວນ​ຄ່າ​ເສຍ​ຫາຍ​ຕົວ​ຈິງ​ແຕ່​ບໍ່​ເກີນ​ຈຳ​ນວນ​ເງິນ​ທີ່​ລະ​ບຸ​ໃນ​ເງື່ອນ​ໄຂ​ສະ​ເພາະ​ຊຶ່ງ​ຜູ້​ໄດ້​ຮັບ​ການ​ປະ​ກັນ​ໄພ​ຈະ​ຕ້ອງ​ຮັບ​ຜິດ​ຕາມ​ກົດ​ໝາຍ​ສຳ​ລັບ:

1. ຄວາມ​ຮັບ​ຜິດ​ຊອບ​ຂອງ​ຫົວ​ໜ້າ​ຄອບ​ຄົວ​ສຳ​ລັບ​ການ​ເສຍ​ຊີ​ວິດ, ຄວາມ​ບາດ​ເຈັບ​ຕໍ່​ຮ່າງ​ກາຍ​ໂດຍ​ອຸ​ບັດ​ຕິ​ເຫດ​ລວມ​ທັງ​ຄວາມ​ເສຍ​ຫາຍ​ຕໍ່​ຊັບ​ສິນ​ຂອງ​ບຸກ​ຄົນ​ພາຍ​ນອກ.
2. ຄວາມ​ຮັບ​ຜິດ​ຊອບ​ຕໍ່​ເຮືອນ​ຂ້າງ​ຄຽງ​ສຳ​ລັບ​ຄວາມ​ເສຍ​ຫາຍ​ຈາກ​ອັກ​ຄີ​ໄຟ ທີ່​ມີ​ສາ​ເຫດ​ມາ​ຈາກ ຫຼື ໄຟ​ລາມ​ມາ​ຈາກ​ອາ​ຄານ​ທີ່​ໄດ້​ຮັບ​ການ​ປະ​ກັນ​ໄພ​ໃນ​ສັນ​ຍາ​ນີ້.

ທັງນີ້ບໍ່ລວມເຖິງການຂາດຜົນປະໂຫຍດຈາກການໃຊ້ຊັບສິນຂອງບຸກຄົນພາຍນອກ ແລະ ບໍລິສັດຈະເປັນຜູ້ດຳເນີນການໃນນາມຂອງຜູ້ໄດ້ຮັບການປະກັນໄພ. ບໍລິສັດຈະຮັບຜິດຊອບສະເພາະແຕ່ອຸບັດຕິເຫດທີ່ເກີດຂຶ້ນໃນໄລຍະເວລາປະກັນໄພ ແລະ ຜູ້ໄດ້ຮັບການປະກັນໄພໄດ້ຖືກຮຽກຮ້ອງໃຫ້ຮັບຜິດຊອບສຳລັບການເສຍຊີວິດ, ການບາດເຈັບຕໍ່ຮ່າງກາຍໂດຍອຸບັດຕິເຫດລວມທັງຄວາມເສຍຫາຍຕໍ່ຊັບສິນຂອງບຸກຄົນພາຍນອກເທົ່ານັ້ນ. ໂດຍຄຳໃຊ້ຈ່າຍຂອງບໍລິສັດ, ບໍລິສັດຈະເປັນຜູ້ສືບສວນ ແລະ ຕົກລົງຮັບໃຊ້ຄ່າທົດແທນຕາມທີ່ບໍລິສັດເຫັນເປັນການສົມຄວນ.

## **ຄຳນິຍາມ :**

1. **ຜູ້ໄດ້ຮັບການປະກັນໄພ** ໝາຍເຖິງບຸກຄົນທີ່ໄດ້ຖືກລະບຸຊື່ເປັນຜູ້ໄດ້ຮັບການປະກັນໄພຢູ່ໃນສັນຍາເຊິ່ງລວມມີ:

- 1.1 ບຸກຄົນພາຍໃນຄອບຄົວດຽວກັນກັບຜູ້ໄດ້ຮັບການປະກັນໄພໄດ້ແກ່: ຜົວ ຫຼື ເມຍ, ພໍ່, ແມ່ ແລະ ລູກ (ອາຍຸບໍ່ເກີນ 18 ປີ) ທີ່ອາໄສຢູ່ໃນຄອບຄົວດຽວກັນກັບຜູ້ໄດ້ຮັບການປະກັນໄພ.
- 1.2 ຄົນຮັບໃຊ້ໝາຍເຖິງ ບຸກຄົນທີ່ເປັນລູກຈ້າງຂອງຜູ້ໄດ້ຮັບການປະກັນໄພຊຶ່ງມີໜ້າທີ່ກ່ຽວກັບການຮັບໃຊ້ໃນເຮືອນທີ່ໄດ້ຮັບການປະກັນໄພ.

2. **ເຮືອນຂ້າງຄຽງ** ໝາຍເຖິງສິ່ງປຸກສ້າງ ແລະ ຊັບສິນບັດທີ່ຢູ່ອ້ອມຮອບອາຄານທີ່ໄດ້ຮັບການປະກັນໄພ, ເຊິ່ງບໍ່ແມ່ນຊັບສິນບັດຂອງຜູ້ໄດ້ຮັບການປະກັນໄພ.

## **ຂໍ້ຍົກເວັ້ນຂອງພາກທີ 2:**

ການປະກັນໄພນີ້ບໍ່ຄຸ້ມກັນຄວາມຮັບຜິດຊອບອັນເກີດຈາກເຫດການ ດັ່ງຕໍ່ໄປນີ້ :

- 1. ຄວາມຮັບຜິດຊອບທີ່ກ່ຽວຂ້ອງໂດຍກົງ ຫຼື ຫ່າງອ້ອມຈາກການປະກອບກິດຈະກຳການຄ້າ ຫຼື ທຸລະກິດ ຫຼື ວຽກງານທີ່ຜູ້ໄດ້ຮັບການປະກັນໄພເຮັດເປັນອາຊີບ (ບໍ່ລວມຄວາມຮັບຜິດຊອບຕໍ່ເຮືອນຂ້າງຄຽງ),
- 2. ຊັບສິນທີ່ເຊົ່າ ຫຼື ຢູ່ພາຍໃຕ້ການດູແລຮັກສາ ຫຼື ເປັນຂອງຜູ້ໄດ້ຮັບການປະກັນໄພ.
- 3. ການກະທຳໂດຍເຈດຕະນາຂອງຜູ້ໄດ້ຮັບການປະກັນໄພ.
- 4. ການເສຍຊີວິດ, ການບາດເຈັບ, ການເຈັບປ່ວຍ, ການຕິດພະຍາດຂອງລູກຈ້າງຂອງຜູ້ໄດ້ຮັບການປະກັນໄພ ຫຼື ການຮຽກຮ້ອງຄ່າເສຍຫາຍໃດໆ ທີ່ເກີດຂຶ້ນໃນເວລາປະຕິບັດງານ.
- 5. ການເສຍຊີວິດ, ການບາດເຈັບ, ການເຈັບປ່ວຍຂອງຜູ້ໄດ້ຮັບການປະກັນໄພ ຫຼື ບຸກຄົນພາຍໃນຄອບຄົວ.
- 6. ການຮັບຜິດຊອບໃດໆທີ່ເກີດຈາກການຕັດສິນຄະດີຂອງສານ ຫຼື ຂອງຂະບວນການຍຸດຕິທຳທີ່ຢູ່ຕ່າງປະເທດ.
- 7. ຄວາມຮັບຜິດຊອບເຊິ່ງເກີດຈາກການເປັນເຈົ້າຂອງ, ການຄອບຄອງ, ການດູແລ, ການຄວບຄຸມການໃຊ້ຍານພາຫະນະທຸກຊະນິດທີ່ໃຊ້ດ້ວຍເຄື່ອງຈັກລວມທັງເຄື່ອງຈັກຕ່າງໆທີ່ໃຊ້ຊຸກ ຫຼື ລາກ.
- 8. ຄວາມຮັບຜິດຊອບເຊິ່ງເກີດຈາກ ຫຼື ກ່ຽວເນື່ອງຈາກ ຫຼື ມີຜົນກະທົບໂດຍກົງ ຫຼື ຫ່າງອ້ອມຈາກນ້ຳຖ້ວມ, ນ້ຳເປື້ອນ, ສານເຄມີ, ຝຸ່ນ, ຄວັນ, ອາຍຟິດຂອງແຫຼວ ຫຼື ຂອງແຂງທີ່ເປັນຜິດ.
- 9. ຄວາມຮັບຜິດຊອບທີ່ເກີດຈາກສັນຍາທີ່ຜູ້ໄດ້ຮັບການປະກັນໄພໄດ້ເຮັດຂຶ້ນຕື່ມກັບບຸກຄົນທີ່ສາມ.
- 10. ການປັບໂຫມທາງແຝງ, ຫ່າງອາຍາ ຫຼື ໂດຍສັນຍາ.
- 11. ຄວາມຮັບຜິດຊອບບໍ່ວ່າໃນລັກສະນະໃດໆອັນເກີດຈາກ ຫຼື ກ່ຽວເນື່ອງຈາກ ຫຼື ມີຜົນກະທົບໂດຍກົງ ຫຼື ຫ່າງອ້ອມຈາກ:
  - 11.1 ການຮຸກຮານ, ການກະທຳຂອງສັດຕູຕ່າງຊາດ ຫຼື ສົງຄາມ ( ປະກາດ ຫຼື ບໍ່ປະກາດ ) ກໍ່ຕາມ, ສົງຄາມກາງເມືອງ.
  - 11.2 ການກໍ່ການຈະລາຈົນ, ການກໍ່ຄວາມວຸ້ນວາຍ, ການນັດຢຸດງານ, ການລຸກຮື້ຂຶ້ນຈາກຝ່າຍພົນລະເຮືອນ ຫຼື ທະຫານ, ການກະບົດ, ການເຄື່ອນໄຫວແບບກໍ່ການຮ້າຍ, ການປະຕິວັດ, ການປະກາດກິດໂອຍະການເສິກ.
  - 11.3 ການຍຶດ, ການເກນ, ການທຳຮ້າຍ ຫຼື ການທຳຄວາມເສຍຫາຍແກ່ຊັບສິນບັດໂດຍຄຳສັ່ງຂອງເຈົ້າໜ້າທີ່ລັດຖະການ.
  - 11.4 ອາວຸດນິວເຄຼຍ, ການແຜ່ລັງສີ ຫຼື ແຜ່ກຳມັນຕະພາບລັງສີ ຫຼື ການຕົກຕະກອນ ຫຼື ການເຜົາໂຫມ້ ຫຼື ການແຕກຂອງພະລັງນິວເຄຼຍ.